

INDICE DE PRECIOS DE REMATE DE INMUEBLES EN DÓLARES EN MONTEVIDEO (IPRI)

Propiedad Horizontal
Trimestre Calendario
Base 100 = Precio de Remate Promedio 2004
Período: Ago-2002 - Jun-2008

Fecha	IPRI	Var % IPRI Trim. Anterior	Var % IPRI Trim. Año Anterior
III-2002	123.19		
IV-2002	94.62	-23%	
I-2003	131.62	39%	
II-2003	124.55	-5%	
III-2003	84.92	-32%	-31%
IV-2003	93.31	10%	-1%
I-2004	103.75	11%	-21%
II-2004	114.96	11%	-8%
III-2004	100.78	-12%	19%
IV-2004	89.57	-11%	-4%
I-2005	150.88	68%	45%
II-2005	115.27	-24%	0%
III-2005	115.53	0%	15%
IV-2005	144.86	25%	62%
I-2006	167.72	16%	11%
II-2006	157.41	-6%	37%
III-2006	183.32	16%	59%
IV-2006	152.35	-17%	5%
I-2007	172.28	+13%	3%
II-2007	229.87	+33%	46%
III-2007	198.20	-14%	8%
IV-2007	210.34	6%	38%
I-2008	256.15	22%	48%
II-2008	260,50	2%	13%
III-2008	371,83	43%	88%
IV-2008	244,87	-34%	16%
I-2009	237,55	-3%	-7%

Fuente: VALORA CONSULTORÍA & VALUACIONES

Los valores presentados son calculados con el total de remates resgistrados, luego de filtrar los casos según los criterios establecidos en la metodología por trimestres calendarios.